



Profil Rakovo spol. s r.o. so sídlom: Rakovo 137, 038 42 Rakovo, SR, IČO: 31 617 883, IČDPH SK2020592882  
zapísaná v OR OS Žilina, odd. Sro, vložka 2276/L, Č. ú.: Prima banka Slovensko 3034736001/5600  
tel.: +421 948 280 287; email: [franko@profil.sk](mailto:franko@profil.sk); web: [www.profil.sk](http://www.profil.sk)

**Národná banka Slovenska**  
**Imricha Karvaša 1**  
**813 25 Bratislava**

Váš list zn./zo dňa

Naša značka/Výbavuje  
26/1/2015/Mgr.Franko

Rakovo  
2. 2. 2015

**Vec: Žiadosť o posúdenie oprávnenosti zamietnutia žiadosti o úver spoločnosti Profil Rakovo spol. s r. o.**

Profil Rakovo spol. s r.o. je výrobnou spoločnosťou, ktorá od roku 1998 produkovala a aj naďalej bude produkovať pozdĺžne zvarané rúry a profily. Spolupracuje so 420 firmami v EÚ a exportuje 80 % produkcie do štátov EÚ.

V roku 2010 v strojárskvej a hutnej výrobe nastali problémy hlavne v cenovej oblasti nákupu materiálov, ktoré boli cenovo nadhodnotené z dôvodov nekorektných a špekulatívnych transakcií na svetových burzách. Výrobné spoločnosti v oblasti hutného a strojárkeho priemyslu, kde je zaradená aj Profil Rakovo, spol. s r.o. sa nie vlastným zavinením dostala do ekonomických ťažkostí, konkrétne má prechodne nedostatok finančných prostriedkov.

V rámci nutných ozdravných opatrení, zníženia prevádzkových nákladov, modernizácie časti výrobného procesu nastala stabilizácia spoločnosti. Jedným z opatrení je aj výstavba Fotovoltaickej elektrárne postavenej na strechách výrobných hál výrobného areálu, ako alternatívny a ekologický zdroj energie spotrebovanej vo vlastnej výrobe, čo je aj cieľom a prioritou politiky Európskeho spoločenstva (zvyšovanie podielu výroby energie alternatívnym spôsobom).

Uplatnením ozdravovacieho procesu a využitím zákona č. 7/2005 o reštrukturalizácii a konkurze ukončila Profil Rakovo v roku 2014 reštrukturalizáciu a v rámci zákonných možností sa dohodla s veriteľmi na vyplatení záväzkov v 100 %-tnej hodnote. Reštrukturalizačný proces bol úspešne ukončený a spoločnosť má záujem o obnovu výrobného procesu s dobre zabezpečeným odbytom.

V rokoch 2010 – 2014 Profil Rakovo spol. s r.o. požiadala v slovenských bankách i v pobočkách zahraničných bánk na Slovensku o úverové prostriedky, opakovane neúspešne. V rámci riešenia úverových prostriedkov boli ponúkané seriózne alternatívy ich zabezpečenia:

**1. Zabezpečenie Finančné z príjmov**

a/ Finančný príjem:

- Prenájom objektov, kde sú stabilní zahraniční nájomcovia:..... **150 000 € ročne.**
- Z predaja elektrickej energie, garantované štátom v rámci zákona č. 309/2009 a kombinácii zákona č. 492/2010 o podpore a rozvoji obnoviteľných zdrojov energie:..... **250 000 € ročne.**

b/ Príjem z výrobného procesu:

- Historicky 15 rokov preukázaných hospodárskych výsledkov z výroby



Profil Rakovo spol. s.r.o. so sídlom: Rakovo 137, 038 42 Rakovo, SR IČO : 31 617 883, IČDPH SK2020592882  
zapísaná v OR OS Žilina, odd. Sro , vložka 2276/L, Č. ú.: Prima banka Slovensko 3034736001/5600  
tel.: +421 948 280 287; email: [franko@profil.sk](mailto:franko@profil.sk); web: [www.profil.sk](http://www.profil.sk)

na úrovni 15 – 25 % zisku z objemu priemerovaných tržieb za uvedené obdobie,  
čo predstavuje ..... **400 000 € ročne.**

## 2. Zabezpečenie úverových zdrojov tretími osobami:

a/ pohľadávky : ..... **500 000 €**

## 3. Zabezpečenie majetkom:

a/ s vyznačením ťarchy na majetku spoločnosti - budovy, stavby, pozemky,..... **2 100 000 €**

b/ notársky zápis a zápis záruk do centrálného registra na technológie ..... **1 410 000 €**

c/ notárske vyhlásenie s exekučným titulom na majetok

## 4. Ručenie osobným majetkom konateľa spoločnosti:

a/ rodinný dom v hodnote znaleckého posudku ..... **960 000 €**

b/ vystavená zmenka bianko

## Pri komunikácii a hľadani riešení sme v bankách najčastejšie dostali odpoveď s uvedenými dôvodmi:

### 1. Prevádzkové a hospodárske dôvody:

- a/ nestabilnosť trhu,
- b/ prerušenie výroby a pokles produkcie,
- c/ nestabilné zmluvné vzťahy s odberateľmi na úrovni ročných kontraktov,
- d/ dočasne záporne hospodárske výsledky,
- e/ riziková oblasť podnikania - strojárka a hutná výroba,
- f/ preukázanie budúcich príjmov.

### 2. Dôvody v oblasti zabezpečenia:

- a/ rozdielne posudzovanie hodnôt nehnuteľnosti, dehonestujúca úroveň ohodnotenia a negatívny postoj bankových expertov,
- b/ nulové ohodnotenie technológii, hlavne výrobných,
- c/ pozemky na úrovni roku 2 000, cena na trhu a cena určená bankovým expertom

### 3. Vnútorne dôvody a smerovanie, orientácia bank:

- a/ zameranie sa na obyvateľstvo a hypotekárne úvery,
- b/ špecifikácia a selekcia odvetvia, ktoré si banky určia,
- c/ selekcia domáce a zahraničné spoločnosti.

Za daného stavu a zhodnotenia dôvodov zamietnutia konštatujeme, že podmienky pre domáci výrobný podnikateľský subjekt sú nesplniteľné pre nastavené kritéria v slovenských bankách alebo aj v pobočkách zahraničných bánk na Slovensku.

Vytvorili sa nerovné podmienky pre podniky v SR a vytvorila sa fikcia, že slovenský malý a stredný podnik nemá to zázemie a schopnosť sa reštrukturovať, prispôbiť sa novým podmienkam.

Samotní pracovníci – rizikovní manažéri bánk opakovane konštatujú a argumentujú dôvodmi, ktoré sú nepodložené. V mnohých prípadoch sú vedomosti z oblasti, ktorú majú posúdiť veľmi nízke, alebo žiadne.



Profil Rakovo spol. s r.o. so sídlom: Rakovo 137, 038 42 Rakovo, SR IČO : 31 617 883, IČDPH SK2020592882  
zapísaná v OR OS Žilina, odd. Sro , vložka 2276/L, Č. ú.: Prima banka Slovensko 3034736001/5600  
tel.: +421 948 280 287; email: [franko@profil.sk](mailto:franko@profil.sk); web: [www.profil.sk](http://www.profil.sk)

Z týchto dôvodov nie je priestor na kompromisné posúdenie , zhodnotenie skutočného stavu spoločnosti , nie je možnosť variabilnosti a zdravého posúdenia , kde hlavným kritériom je nízka výpovedná hodnota tabuliek aj nastavených kritérií .

Pracovníci našej firmy pri spoločnom ekonomickom rozbere a posudzovaní predložených dokladov požadovaných bankou sa opakovane stretli s neodbornosťou a povrchnosťou. Nadobudli názor, že spôsob a úroveň posudzovania nie je seriózný a objektívny, flexibilný v posúdení k samotnej žiadosti a slúži, len na vykázanie štatistiky v kolónke objemu podaných žiadosti o úver.

Najkontroverznejším je ale fakt, že písomne odpovedala každá banka na Slovensku, že Profil Rakovo spol. s r.o. nemá žiadny momentálny a ani historický nesplatený záväzok , okrem NLB Factor, ktorý je v konkurze. Naše žiadosti sú stále zamietnuté a máme podozrenie, že existuje dôvod , takzvaná neoficiálna „čierna listina“ o ktorej nevieme a môžeme sa domnievať, že je neobjektívna práve pre svoju utajenosť.

V mene všetkých pracovníkov našej spoločnosti i v záujme hľadať riešenie , Vás žiadame o vysvetlenie a Váš názor. Naším cieľom je poukázať na skutočnosť, že aj slovenský manažér a pracovníci mimo Bratislavy majú vedomosti, ochotu a záujem pracovať v prosperujúcej firme, ale nerovné podmienky pri posudzovaní, nejasnosť v kritériách umožňuje selekciu.

Veríme , že podnet a upozornenie na stav v našich firmách v náväznosti na banky pôsobiace na Slovensku, je dôvod na určitú zmenu v prístupe a zároveň aj intervenciu v prospech Slovenských výrobcov , aby nevznikal dojem a pocit neobjektívnosti pri posudzovaní .

Za porozumenie Vám ďakujeme.

S úctou

Mgr. Vladimír Franko  
konateľ spoločnosti